

**DOMUSA**  
T E K N I K

CALDAIA A GASOLIO DI ACCUMULAZIONE  
**TERMA H / TERMA HV**



ALTA EFFICIENZA  
ACCUMULATORE INOX  
BASSO LIVELLO RUMORE  
SISTEMA ANTI CONDENSATI



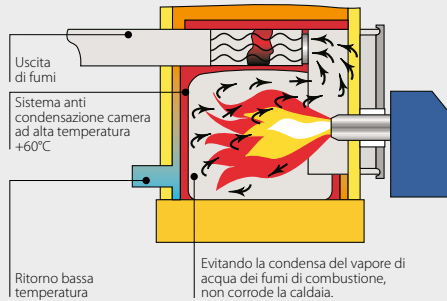
La tecnologia più avanzata  
a un prezzo ragionevole

Le caldaie THERMA H sono caldaie compatte miste, incorporando all'interno del corpo caldaia l'accumulatore per l'acqua sanitaria costruito in acciaio inox.

Queste caldaie sono estremamente silenziose grazie al bruciatore stagno che permette l'ingresso di aria dall'esterno, evitando in questo modo il rumore di aspirazione del bruciatore.

### SISTEMA ANTI CONDENSATI

Il corpo caldaia, costruito in acciaio speciale, è dotato di un sistema anti condensa di doppio circuito termico che facilita il passaggio veloce del punto di rugiada alla camera di combustione, assicurando una lunga vita utile della caldaia.



### ACCUMULATORE ACCIAIO INOX

L'accumulatore, con una grande superficie di scambio, costruito in acciaio inox e immerso nella caldaia assicura una abbondante produzione di acqua calda sanitaria, alimentando così diversi punti d'acqua sanitaria simultaneamente.



TERMA H



## FACILITÀ D'INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE

La caldaia viene consegnata completamente assemblata e pronta per l'installazione con la dotazione più completa del mercato nella sua categoria.

All'interno della dotazione possiamo evidenziare:

- Gruppo di sicurezza dell'acqua calda sanitaria.
- Boccole dielettriche con disegno esclusivo di DOMUSA TEKNİK
- Valvole sfogo automatiche con doppia sicurezza.

Comprende una gamma completa di opzioni che permettono l'installazione di questa caldaia in diversi tipi d'installazione. Opzionalmente può essere fornita con il kit idraulico necessario per un impianto con pavimento radiante.

La caldaia dispone di una mandata e un ritorno aggiuntivo per ampliare le zone di riscaldamento dell'abitazione.

Incorpora inoltre una presa di ricircolo d'acqua calda sanitaria per poter installare con gran facilità circolatori di ricircolo riducendo il tempo di servizio dell'acqua calda sanitaria.

A tutto questo si aggiunge il suo semplice funzionamento considerando che l'accumulatore è immerso nel corpo caldaia e la facilità di accesso ai passaggi dei fumi, semplificando la manutenzione della caldaia.



## TRE SISTEMI DI SCARICO FUMI

La versione TERMA H si può installare con canna fumaria costruita secondo il metodo tradizionale o con il sistema di scarico fumi di diametro 80 senza isolamento e incluso con tratti orizzontali durante il suo percorso.

La versione TERMA HV è una caldaia a camera stagna dove la entrata di aria per la combustione si realizza dal esterno dell'abitazione, aumentando in questo modo la sicurezza e riducendo notevolmente il rumore e permettendo molte possibilità di posizionamento.

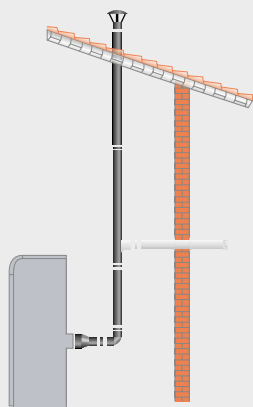
### Caldaie tiraggio forzato Ø80

Modello	Lunghezza massima scarico
TERMA 23 H	8 m
TERMA 45 H	4 m

### Caldaie stagne Ø80/125

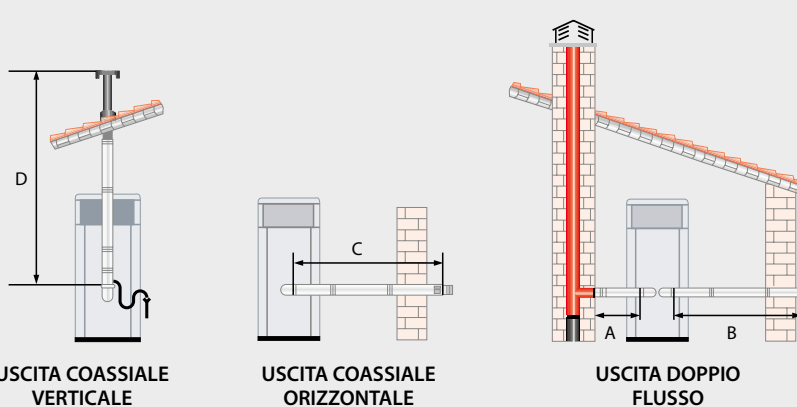
Modello	Lunghezza massima scarico		
	A+B	C	D
TERMA 23 HV	14 m	7 m	8 m
TERMA 45 HV	8 m	4 m	5 m

### ESEMPIO D'INSTALLAZIONE TERMA H



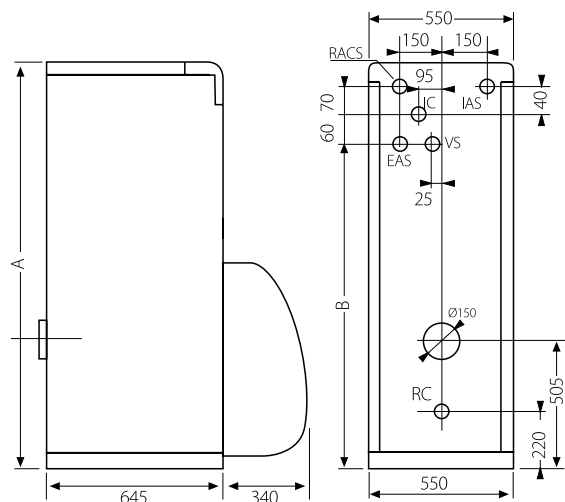
Ogni tratto orizzontale di 1 m equivale a 2 m.  
1 curva di 45° equivale a 0,5 m.  
1 curva di 90° equivale a 1 m.

### ESEMPIO D'INSTALLAZIONE TERMA HV



1 Curva di 90° (o 2 di 45°) equivale a 0,6 m di lunghezza.  
Nella configurazione "Uscita a doppio flusso" 1 m orizzontale equivale a 2 m

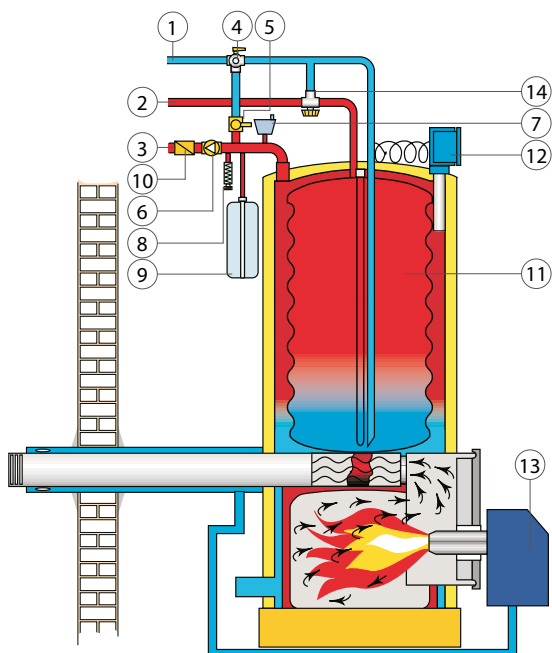
DIMENSIONI



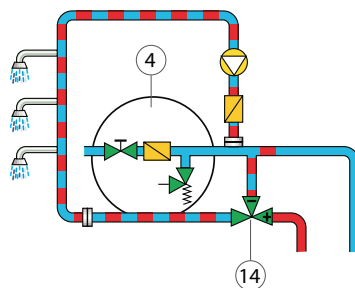
Modello	A	B	Ø IC	Ø RC	Ø EAS Ø IAS
TERMA H / TERMA HV 23	1.540	1.330	1" M	1" M	3/4" M
TERMA H / TERMA HV 45	1.700	1.460	1" M	1" M	3/4" M

- VS: Valvola di sicurezza 3 bar
- IC: Mandata riscaldamento
- EAS: Ingresso acqua fredda sanitaria
- IAS: Uscita acqua calda sanitaria
- RC: Ritorno riscaldamento
- RACS: Presa ricircolo ACS

DOTAZIONE



SCHEMA INSTALLAZIONE DEL CIRCUITO DI RICIRCOLO ACS



1. Ingresso acqua fredda
  2. Uscita acqua calda
  3. Mandata riscaldamento
  4. Gruppo sicurezza acqua calda
  5. Rubinetto riempimento
  6. Circolatore
  7. Valvola sfogo automatica
  8. Valvola sicurezza caldaia
  9. Vaso espansione riscaldamento
  10. Valvola ritegno
  11. Accumulatore INOX
  12. Display controllo
  13. Bruciatore con pre riscaldamento
  14. Valvola miscelatrice ACS
- Boccole dielettriche
  - Copertura bruciatore

OPZIONI

- Programmatore giornaliero analogico
- 14. Valvola miscelatrice ACS
- Vaso espansione ACS di 5 litri
- Protezione catodica DX
- Accessori scarico fum

Modello	Potenza nominale kW	Prod. ACS L/10 min D30°C	Prod. ACS Continua in L/h D30°C	Volume accumulatore L	Uscita fumi	Classe efficienza riscaldamento	Classe efficienza ACS	Profilo ACS
TERMA 23 H	28	258	721	100	Tiro natural	B	A	L
TERMA 45 H	41	258	721	130	Tiro natural			L
TERMA 23 HV	28	258	721	100	Estanca	B	A	L
TERMA 45 HV	41	258	721	130	Estanca			L

**DOMUSA**  
TEKNIK

INDIRIZZO POSTALE  
Apdo. 95  
20730 AZPEITIA  
(Gipuzkoa) Spagna

FABBRICA E UFFICI  
Bº San Esteban, s/n.  
20737 ERREZIL (Gipuzkoa) Spagna  
Tel.: +34 943 813 899

domusateknik@domusateknik.com  
www.domusateknik.com

MAGAZZINO  
Atxubiaga, 13  
Bº Landeta  
20730 AZPEITIA  
(Gipuzkoa) Spagna

